



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 59858

от 15 сентября 2020

ПРИКАЗ

Москва

4 сентября 2020 г.

№ 17/0329

Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости

В соответствии с частями 6 – 8 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 27, ст. 4237), пунктом 1 и подпунктом 5.26 (7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (приложение № 1);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (приложение № 2);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости (приложение № 3);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (приложение № 4);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве (приложение № 5);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о содержании правоустанавливающих документов (приложение № 6);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным (приложение № 7);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов (приложение № 8);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории (приложение № 9);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта (приложение № 10);

форму выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости (приложение № 11);

порядок заполнения форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состав содержащихся в них сведений, требования к формату документов, содержащих сведения Единого государственного

реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде (приложение № 12).

2. Установить, что сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляются также в виде:

кадастрового плана территории (рекомендуемый образец приведен в приложении № 13);

уведомления об отсутствии сведений о лицах, получивших сведения об объекте недвижимости (рекомендуемый образец приведен в приложении № 14);

справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимости (рекомендуемый образец приведен в приложении № 15);

уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (рекомендуемые образцы приведены в приложениях № 16 – 18);

решения об отказе в предоставлении запрашиваемых сведений из Единого государственного реестра недвижимости (рекомендуемый образец приведен в приложении № 19).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента признания утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 25 декабря 2015 г. № 975 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде» (зарегистрирован Минюстом России 19 февраля 2016 г., регистрационный № 41170 (с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития от 22 ноября 2016 г. № 738 (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2016 г., регистрационный № 45088), от 5 февраля 2018 г. № 44 (зарегистрирован Минюстом России 6 марта 2018 г., регистрационный № 50268), от 29 июня 2018 г. № 344 (зарегистрирован Минюстом России 21 сентября 2018 г., регистрационный № 52214), от 29 марта 2019 г. № 171 (зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2019 г., регистрационный № 54531), от 21 октября 2019 г. № 678 (зарегистрирован Минюстом России 11 февраля 2020 г., регистрационный № 57466), от 20 июня 2016 г. № 378 «Об утверждении отдельных форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка

их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, определении видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и о внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 23 декабря 2015 г. № 968» (зарегистрирован Минюстом России 24 августа 2016 г., регистрационный № 43384 (с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития от 22 ноября 2016 г. № 738 (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2016 г. регистрационный № 45088), от 21 декабря 2016 г. № 831 (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2016 г., регистрационный № 45087), от 5 февраля 2018 г. № 44 (зарегистрирован Минюстом России 6 марта 2018 г., регистрационный № 50268), от 29 июня 2018 г. № 344 (зарегистрирован Минюстом России 21 сентября 2018 г., регистрационный № 52214), от 29 марта 2019 г. № 172 (зарегистрирован Минюстом России 2 августа 2019 г., регистрационный № 55488), от 21 октября 2019 г. № 678 (зарегистрирован Минюстом России 11 февраля 2020 г., регистрационный № 57466).

Руководитель



О.А. Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Росреестра

от 04.09.2020 № 11/0329

ФОРМА
выписки из Единого государственного реестра недвижимости
об объекте недвижимости

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
об объекте недвижимости**

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от _____, поступившего
(указывается дата запроса, проставленная в нем заявителем)
на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям
(указывается дата получения запроса органом регистрации прав)
Единого государственного реестра недвижимости:

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____	
Кадастровый номер:	
Номер кадастрового квартала:	
Дата присвоения кадастрового номера:	

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 1 Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Адрес:			
Местоположение:			
Площадь:			
Основная характеристика (для сооружения):			
	тип	значение	единица измерения
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:			
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:			
	тип	значение	единица измерения
Назначение:			
Проектируемое назначение:			
Наименование:			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:			
Вид жилого помещения:			
Материал наружных стен:			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:			
Год завершения строительства:			
Кадастровая стоимость, руб.			

вид объекта недвижимости

Лист № _____	раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------	-----------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер:	
--------------------	--

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	
Сведения о кадастровом инженерере:	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____	_____
--------------------------	-------

Условный номер земельного участка:	_____
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	_____
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	_____
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	_____
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	_____

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____	_____
--------------------------	-------

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	_____
Статус записи об объекте недвижимости:	_____
Особые отметки:	_____
Получатель выписки:	_____

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта
недвижимости**

вид объекта недвижимости

Лист № _____	раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------	-----------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____	_____
--------------------------	-------

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
2.	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1.	
3.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1.	
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1. вид:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

	основание государственной регистрации:		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
2.	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2.	
3.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2.	
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.2. вид:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
	сведения об осуществлении		

	государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
7.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
8.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
9.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
10.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

12.	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью	
-----	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Описание местоположения земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____
Кадастровый номер: _____

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирек- ционны й угол	Горизонтальн ое проложе ние, м	Описание закрепле ния на местности	Кадастро вые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателе й смежных земельных участков
	началь ная	Конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер _____

Сведения о характерных точках границы земельного участка
--

Система координат _____
Зона № _____

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер	_____
-------------------	-------

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части:
---	----------------------

--	--	--	--

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____
Кадастровый номер _____

Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____
Кадастровый номер: _____

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: _____				
Система координат _____				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Описание местоположения объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 5	Всего листов раздела 5: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Описание местоположения объекта недвижимости

вид объекта недвижимости	
---------------------------------	--

Лист № _____ раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

« ____ » _____ 20__ г. № _____
Кадастровый номер: _____

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат _____						
Зона № _____						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м						
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м						

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат
Зона N

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H ₁	H ₂	
1	2	3	4	5	6	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 6

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 6	Всего листов раздела 6: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____	_____
--------------------------	-------

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Учетный номер части: _____
--	----------------------------

--	--	--	--

Масштаб 1: _____	Условные обозначения: _____	_____	_____
------------------	-----------------------------	-------	-------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
--------------------------	---------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: _____

Система координат Зона N _____

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5

Общие сведения о части объекта недвижимости

Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		

_____	_____	_____
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

вид объекта недвижимости

Лист № раздела 7	Всего листов раздела 7:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------	-------------------------	-----------------	-----------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер:	
--------------------	--

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначе ние помеще ния	Вид разрешенного использова ния	Площадь, м ²

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места
на этаже (плане этажа)

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 8	Всего листов раздела 8: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____	
Кадастровый номер: _____	Номер этажа (этажей): _____

Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П

**Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о части (частях) помещения

вид объекта недвижимости

Лист № _____ раздела 9	Всего листов раздела 9: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____
Кадастровый номер: _____

Учетный номер части	Площадь, м ²	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения машино-места

вид объекта недвижимости

Лист № раздела 10	Всего листов раздела 10:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-------------------	--------------------------	-----------------	-----------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер:	
--------------------	--

Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

Номер специальной метки	Номер характерной точки границы машино-места	Расстояние, м

Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

Номер характерной точки границы машино-места	Номер характерной точки границы машино-места	Расстояние, м

Сведения о координатах специальных меток

Номер специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат специальных меток, м
	X	Y	

Сведения о характерных точках границ помещения			
Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы помещения, м
	X	Y	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Росреестра

от 04.09.2020 № 17/0329

ФОРМА
выписки из Единого государственного реестра недвижимости
об основных характеристиках и зарегистрированных правах
на объект недвижимости

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного
реестра недвижимости об основных характеристиках
и зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Раздел 1

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от _____, поступившего
(указывается дата запроса, проставленная в нем заявителем)
на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям
(указывается дата получения запроса органом регистрации прав)
Единого государственного реестра недвижимости:

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер: _____	_____
--------------------------	-------

_____	_____	_____
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер:	
--------------------	--

Номер кадастрового квартала:			
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Адрес:			
Местоположение:			
Площадь, м ² :			
Основная характеристика (для сооружения):			
	тип	значение	единица измерения
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:			
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:			
	тип	значение	единица измерения
Назначение:			
Проектируемое назначение:			
Наименование:			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:			
Вид жилого помещения:			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------

«__» _____ 20__ г. № _____

Кадастровый номер:	
--------------------	--

Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.